

**Dodatok č. 8**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 654/69/30 uzatvorenej dňa 20.12.2013

**Prenajímateľ:** Mesto Poprad  
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Švagerko, primátor mesta  
Sídlo: Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad  
IČO: 00 326 470  
DIČ: 2021031144  
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,  
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň  
podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty  
v znení neskorších predpisov  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562  
(ďalej len "prenajímateľ")

**Nájomca:** HOKEJOVÝ KLUB ŠPORTOVÝ KLUB POLÍCIE POPRAD  
občianske združenie  
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľudovít Jurínyi, výkonný riaditeľ  
Sídlo: Štefánikova 6, 058 01 Poprad  
IČO: 37 796 836  
DIČ: 2021590296  
IČ DPH: SK 2021590296  
Zapísaný na Ministerstve vnútra SR,  
č. VVS/1-900/90-18960-2  
(ďalej len "nájomca")

**ČLÁNOK I.****Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 654/69/30 zo dňa 20.12.2013, ktorým sa v zmluve z dôvodu zmeny výšky zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov mení v **Článku 5** bod 2 a **Článok 6** zmluvy nasledovne:

**Článok 5 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov**

2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 91 200,-- € za jeden rok.

**Článok 6****Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia**

1. Nájomné sa platí ročne na účet prenajímateľa a je splatné v mesiaci apríl na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 1,-- €.
2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 7 600,-- €.

**ČLÁNOK II.**  
**Záverečné stanovenia**

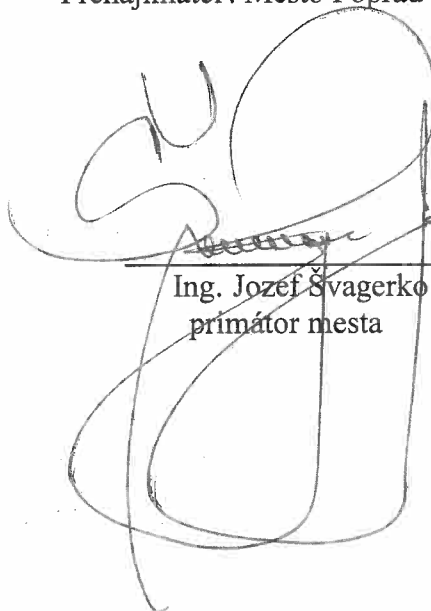
1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 654/69/30 zo dňa 20.12.2013.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.01.2018.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Poprad 11.10.2017

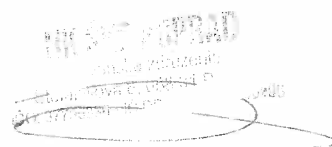
Poprad 11.10.2017

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: HOKEJOVÝ KLUB  
ŠPORTOVÝ KLUB PGLÍCIE POPRAD



Ing. Jozef Švagerko  
primátor mesta



Mgr. Ľudovít Jurínyi  
výkonný riaditeľ

Dátum zverejnenia

zmluvy 11.10.2017

Dátum účinnosti

zmluvy 1.1.2018

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb  
za užívanie nebytových priestorov**

NZ č. 654/69/30

Nájomca: HK ŠKP Poprad, o.z.

IČO: 37 796 836

**Nebytové priestory prenajaté nájomcovi HKŠKP Poprad, o.z.**

| P.č. | Špecifikácia<br>nebytových<br>priestorov | Prenajatá<br>plocha m <sup>2</sup> | Sadzba na<br>nájom m <sup>2</sup> | Ročný predpis<br>za nájom<br>(€) |
|------|--|------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1    | Kabína č. 5 (9. ŠHT)                     | 61,08                              |                                   |                                  |
| 2    | Sprchy a WC                              | 14,17                              |                                   |                                  |
| 3    | Kabína č. 6 (7. ŠHT)                     | 52,12                              |                                   |                                  |
| 4    | Kabína č. 7 (6.ŠHT)                      | 50,20                              |                                   |                                  |
| 5    | Sprchy a WC                              | 15,52                              |                                   |                                  |
| 6    | Kabína č. 8 (8.ŠHT)                      | 53,80                              |                                   |                                  |
| 7    | Sprchy a WC                              | 30,43                              |                                   |                                  |
| 8    | Šatňa pre verejné korčuľovanie (3.ŠHT)   | 50,42                              |                                   |                                  |
| 9    | Tréneri                                  | 24,47                              |                                   |                                  |
| 10   | Sprchy a WC                              | 3,62                               |                                   |                                  |
| 11   | Chodba – kabíny hostia                   | 29,58                              |                                   |                                  |
| 12   | Čajovňa                                  | 7,36                               |                                   |                                  |
| 13   | Kabína č. 10                             | 42,83                              |                                   |                                  |
| 14   | Sprchy a WC                              | 9,60                               |                                   |                                  |
| 15   | Kabína č. 9                              | 56,30                              |                                   |                                  |
| 16   | Sprchy a WC                              | 18,23                              |                                   |                                  |
| 17   | Kabína - dorastenci                      | 78,28                              |                                   |                                  |
| 18   | Sprchy                                   | 15,35                              |                                   |                                  |
| 19   | WC                                       | 1,26                               |                                   |                                  |
| 20   | WC                                       | 1,26                               |                                   |                                  |
| 21   | Sprchy                                   | 15,30                              |                                   |                                  |
| 22   | WC                                       | 1,40                               |                                   |                                  |
| 23   | WC                                       | 1,40                               |                                   |                                  |
| 24   | Tréneri                                  | 14,56                              |                                   |                                  |
| 25   | Chodba                                   | 9,08                               |                                   |                                  |
| 26   | Kabína juniori                           | 76,54                              |                                   |                                  |
| 27   | Chodba spoločná (bazén)                  | 15,98                              |                                   |                                  |
| 28   | Chodba spoločná (lekár)                  | 24,91                              |                                   |                                  |
| 29   | Chodba spoločná (pri vrátnici)           | 12,04                              |                                   |                                  |
|      | <b>Spolu</b>                             | <b>787,08</b>                      |                                   |                                  |
|      | Podiel na spoločných priestoroch         | 215,25                             |                                   |                                  |
|      | <b>SPOLU</b>                             | <b>1002,33</b>                     |                                   |                                  |
|      | <b>Ročný predpis nájomného</b>           |                                    |                                   | <b>1,00</b>                      |

Nájomné vo výške 1,-- €/kalendárny rok a celý priestor schválené Uznesením č. 10/2016 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 24. februára 2016

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb  
za užívanie nebytových priestorov**

NZ č. 654/69/30

Nájomca: HK ŠKP Poprad, o.z.

IČO: 37 796 836

**Spoločné priestory prenajaté HK ŠKP Poprad, o.z. počas tréningov a zápasov**

| P.č. | Špecifikácia<br>nebytových<br>priestorov   | Prenajatá<br>plocha m <sup>2</sup> |  |  |  |
|------|--|------------------------------------|--|--|--|
| 9    | Kabína hostia 1.   | 60,68                              |  |  |  |
| 10   | Sprchy a WC  | 13,94                              |  |  |  |
| 15   | ŠTK  | 7,36                               |  |  |  |
| 2/18 | Parkovisko   | 440,00                             |  |  |  |
|      | Kabína hostia 2.   | 83,55                              |  |  |  |
|      | Sprchy a WC  | 18,64                              |  |  |  |
|      | Šatňa tréneri hostia   | 12,95                              |  |  |  |
|      | <b>SPOLU</b>   | <b>576,44</b>                      |  |  |  |
| 19   | Hracia plocha (řadová plocha, 2 striedačky<br>2 trestné lavice a priestor pre časomeračov) |                                    |  |  |  |
| 20   | Hľadisko<br>vyšpecifikované v Článku 2 tejto zmluvy  |                                    |  |  |  |

| Predpis zálohovej platby za služby     |                                  | Zálohová platba v € |              |
|--|----------------------------------|---------------------|--------------|
|  |                                  | Mesačná             | Ročná        |
|  | náklady na nebytové priestory:   |                     |              |
| a)                                     | na kúrenie                       | 1200                | 14400        |
| b)                                     | na vodné a stočné- SV            | 160                 | 1920         |
|  | SV na prípravu TUV               | 220                 | 2640         |
|  | SV na ohrev TUV                  | 250                 | 3000         |
| c)                                     | na zrážkovú vodu                 | 20                  | 240          |
| d)                                     | na elektrickú energiu            | 500                 | 6000         |
|  | náklady na LP- ZV                | 50                  | 600          |
|  | náklady na LP-osvetlenie         | 2500                | 30000        |
|  | náklady na řadovú plochu – SV+EE | 2700                | 32400        |
| <b>Ročný predpis záloh za služby</b>   |                                  |                     | <b>91200</b> |
| <b>Mesačný predpis záloh za služby</b> |                                  | <b>7600</b>         |              |