



Mesto Poprad

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/linka	Poprad
	56014/1028/2020-OSP-Ch	Ing. Chylová/716 72 95	17.06.2020

Vec

Opätovná výzva

Na podklade výsledkov šetrenia štátneho stavebného dohľadu v bytovom dome s. č. 801 na ul. Banícka v Poprade uskutočneného dňa 22.11.2017 bolo zistené, že stavebníci – vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ul. Banícka s. č. 801, 058 01 Poprad, realizujú na západnej strane bytového domu prístavbu oceľových balkónov, ktorých oceľová konštrukcia je kotvená do obvodovej steny bytového domu a do základových pätiiek na pozemku parc. č. 887 k. ú. Poprad. Stavba je realizovaná bez právoplatného stavebného povolenia.

Mesto Poprad, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 88a ods. 1 stavebného zákona začalo konanie o dodatočnom povolení stavby a vyzvalo stavebníkov na predloženie dokladov o tom, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a osobitnými predpismi a zaplatenie správneho poplatku v stanovenej lehote, zároveň konanie prerušilo rozhodnutím č. 88473/9387/2017-OSP-EŠim zo dňa 19.12.2017. Stavebníci, v zastúpení splnomocneného zástupcu Bytový podnik Poprad, s. r. o., podali dňa 13.08.2018 na Mesto Poprad žiadosť o vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby **“Prístavba oceľových balkónov“** na pozemkoch parc. č. 884, 887 k. ú. Poprad a podanie čiastočne doplnili. Stavebný úrad listom zo dňa 17.07.2018 upovedomil stavebníkov, že podanie je neúplné a vyzval stavebníkov na predloženie chýbajúcich podkladov v stanovenej lehote. Podanie bolo následne čiastočne doplnené, okrem dokladu preukazujúceho vlastnícke alebo iné právo k pozemku dotknutého stavbou. Dňa 16.04.2019 stavebníci v zastúpení splnomocneného zástupcu požiadali o predĺženie termínu na predloženie uvedeného dokladu do 30.09.2019. Nakoľko v uvedenej lehote chýbajúci doklad nebol predložený, stavebný úrad vyzval stavebníkov na doplnenie podania v stanovenej lehote, listom zo dňa 23.11.2019. Vzhľadom na to, že lehota uplynula márne a podanie nebolo doplnené, **opätovne Vás vyzývame**, aby ste v lehote **do 30 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy predložili:

- doklad o vlastníckom, alebo inom práve k pozemku parc. č. 887 k. ú. Poprad, dotknutého stavbou.

Zároveň Vás upozorňujeme na ustanovenie § 88a ods. 2 stavebného zákona, podľa ktorého: „Ak vlastník stavby požadované podklady nepredloží v určenej lehote alebo sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby.“




Ing. Kristína Horáková
vedúca odboru výstavby
na základe poverenia primátora mesta

Táto písomnosť má povahu verejnej vyhlášky. Podľa § 26 správneho poriadku doručenie písomnosti účastníkom konania verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Poprad. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Písomnosť sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Poprad a vo vchode bytového domu na ul. Banícka 801 v Poprade.

Vyvesené dňa: *23. 06. 2020*



Zvesené dňa: *08. 07. 2020*


odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie

Bytový podnik Poprad, spol. s r. o., Široká 1920/2, 058 01 Poprad (splnomocnený zástupca stavebníkov)