

## **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA POPRAD**

Materiál na rokovanie 3. plánovaného zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva mesta Poprad

dňa: 17. 06. 2020

bod programu MsZ č.: 6.02.

**K bodu programu:** Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Futbalového štadióna súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade - Veľká pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

**Predkladateľ:** Ing. Iveta Borňáková, vedúca odboru správy majetku

**Spracovateľ:** Adriana Balážová, oddelenie správy bytov a nebytových priestorov

**Obsah materiálu:**

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha č. 1 – Žiadosť  
– Zverejnenie zámeru

**Počet strán:** 5

**V Poprade dňa:** 25. 05. 2020

## 1. Dôvodová správa

Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad žiada o prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 45,23 m<sup>2</sup> a futbalového ihriska s umelým trávnikom, nachádzajúcich sa v objekte Futbalového štadióna súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade - Veľká, a to v dňoch utorok a štvrtok v čase od 7,30 do 9,30 hod., na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory za účelom zabezpečenia tréningového procesu študentov, športovcov popradských klubov. Špecializovanú športovú prípravu nedokáže gymnázium pokryť kapacitou vlastných priestorov a na štadióne by tento segment tréningového procesu mohli absolvovať futbalisti. V školskom roku 2020/2021 by to malo byť cca 25 športovcov – futbalistov a futbalistiek. Koordinácia je dohodnutá so športovým klubom FK Poprad, v súčinnosti s ktorým škola organizuje športovú prípravu.

**Komisia výstavby a majetku** odporúča prenájom nebytových priestorov a futbalového ihriska s umelým trávnikom za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

Navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu mesta Poprad, aby v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, že prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 45,23 m<sup>2</sup> a futbalového ihriska s umelým trávnikom, nachádzajúcich sa v objekte Futbalového štadióna, súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade - Veľká, na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad chce nebytové priestory a futbalové ihrisko s umelým trávnikom v objekte Futbalového štadióna súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade - Veľká využívať za účelom zabezpečenia tréningového procesu študentov, športovcov popradských klubov a svojou činnosťou v oblasti vzdelávania a športu je významným prínosom pre rozvoj mesta Poprad

a aby schválilo prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 45,23 m<sup>2</sup> a futbalového ihriska s umelým trávnikom, nachádzajúcich sa v objekte Futbalového štadióna, súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade - Veľká, na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

Zámer prenajať nebytové priestory a ihrisko z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 01. 06. 2020 do 17. 06. 2020 zverejnený na úradnej tabuli mesta Poprad a na internetovej stránke mesta Poprad.

## **2. Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad

### **r o z h o d u j e**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 45,23 m<sup>2</sup> a futbalového ihriska s umelým trávnikom, nachádzajúcich sa v objekte Futbalového štadióna, súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade - Veľká, na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad chce nebytové priestory a futbalové ihrisko s umelým trávnikom v objekte Futbalového štadióna súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade - Veľká využívať za účelom zabezpečenia tréningového procesu študentov, športovcov popradských klubov a svojou činnosťou v oblasti vzdelávania a športu je významným prínosom pre rozvoj mesta Poprad,

### **s c h v a ľ u j e**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 45,23 m<sup>2</sup> a futbalového ihriska s umelým trávnikom, nachádzajúcich sa v objekte Futbalového štadióna, súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade - Veľká, na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

### 3. Príloha č. 1 – Žiadosť



**Gymnázium**

Kukučínova 4239/1

058 39 Poprad

RS

<b>Mesto Poprad</b> <b>Mestský úrad Poprad</b>	
05.05.2020	
Číslo záznamu: 57058	Prílohy:
Číslo spisu:	Vybavenie:

Mesto Poprad  
Ing. Oľga Netočná  
prednostka úradu  
Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3  
058 01 Poprad

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
GPUK-PP-2020/047-001

Vybavuje/linka  
PaedDr. Vladimír Lajčák, PhD.  
052/426 44 22

Poprad  
05.05.2020

Vec  
Žiadosť o prenájom nebytových priestorov  
- zaslanie

Gymnázium, Kukučínova 4239/1, Poprad si Vás dovoľuje požiadať o prenájom nebytových priestorov v objekte **Futbalového štadióna, Fraňa Kráľa 2031/9, 058 01 Poprad-Veľká** (hraciu plochu, šatňu, WC ....) ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na obdobie od **1. 9. 2020** do **30. 6. 2021** v dňoch utorok - štvrtok, v čase od 7.30 do 9.30 hod. a zároveň žiada o zníženie nájmu na 1 € za celú plochu a rok, počas trvania nájmu v zmysle platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenia minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov. Koordinácia je dohodnutá so športovým klubom FK Poprad, v súčinnosti s ktorým škola organizuje športovú prípravu.

Účelom prenajatia je zabezpečenie tréningov Gymnázia – šport, Kukučínova 4239/1, Poprad. Škola zabezpečuje tréningový proces študentov – športovcov popradských klubov. Špecializovanú športovú prípravu nedokáže gymnázium pokryť kapacitou svojich priestorov, na štadióne vo Veľkej by tento segment tréningového procesu mali absolvovať futbalisti. V školskom roku 2020/2021 by to malo byť cca 25 športovcov – futbalistov a futbalistiek.

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme a rovnako ďakujeme za doterajšiu výbornú spoluprácu s Mestským úradom Poprad, vedením a personálom Futbalového štadióna.

S pozdravom

Gymnázium  
Kukučínova 4239/1  
058 39 POPRAD  
-01-

PaedDr. Vladimír Lajčák, PhD.  
riaditeľ gymnázia

Na vedomie; Ing. Anton Danko

Tel. číslo  
052/426 44 21

IČO  
00 161 098

E-mail  
skola@stary-gympel.sk

Internet  
www.stary-gympel.sk



*Mesto Poprad*

Záznam č. 53544/4943/2020/OSBaNP/Ba

**Zverejnenie zámeru prenajať nebytové priestory v majetku mesta Poprad  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Mesto Poprad v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory v majetku mesta Poprad z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Nebytové priestory (šatne s príslušenstvom) o výmere 45,23 m<sup>2</sup> a futbalové ihrisko s umelým trávnikom, nachádzajúce sa v objekte Futbalového štadióna súp. č. 2031 na ulici Fraňa Kráľa v Poprade – Veľká na dobu určitú od 01.09.2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) za nájomné vo výške 1,00 € /dobu nájmu/prenajaté priestory pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je odôvodnený tým, že Gymnázium Kukučínova 4239/1 v Poprade bude nebytové priestory a futbalové ihrisko s umelým trávnikom v objekte Futbalového štadióna využívať pre zabezpečenie tréningového procesu študentov, športovcov popradských klubov a svojou činnosťou v oblasti vzdelávania a športu je významným prínosom pre rozvoj mesta Poprad.

Navrhovaná výška nájomného je v zmysle platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad stanovená ako nájomné za nebytové priestory pre subjekty zaoberajúce sa športom, ktorých činnosť je zameraná v prospech mesta a občanov, v Zóne C.

O prenájme týchto nebytových priestorov bude Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad rokovať na svojom zasadnutí dňa 17.06.2020

Zverejnené: od 01.06.2020 do 17.06.2020



Ing. Anton Danko  
primátor mesta