

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA POPRAD

Materiál na rokovanie 3. plánovaného zasadnutia
Mestského zastupiteľstva mesta Poprad

dňa: 17. 06. 2020

bod programu MsZ č.: 6.01.

K bodu programu: Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Viacúčelovej haly Aréna súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

Predkladateľ: Ing. Iveta Borňáková, vedúca odboru správy majetku

Spracovateľ: Adriana Balážová, oddelenie správy bytov a nebytových priestorov

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha č. 1 – Žiadosť
– Zverejnenie zámeru

Počet strán: 5

V Poprade dňa: 25. 05. 2020

1. Dôvodová správa

Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad žiada o prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 56,00 m² a hracej plochy o výmere 1551,56 m² v budove Viacúčelovej haly Aréna, súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade, a to v dňoch utorok a štvrtok v čase od 7,30 do 9,30 hod., na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory za účelom zabezpečenia tréningového procesu študentov, športovcov popradských klubov.

Špecializovanú športovú prípravu nedokáže gymnázium pokryť kapacitou vlastných priestorov, pričom v Aréne by tento segment tréningového procesu mohli absolvovať basketbalisti, basketbalistky, volejbalisti a volejbalistky. V školskom roku 2020/2021 by to malo byť cca 25 študentov – športovcov.

Technické aspekty prenájmu boli prejednané s vedúcim Viacúčelovej haly Aréna Poprad, koordinácia je dohodnutá so športovým klubom BAM Poprad, v súčinnosti s ktorým škola organizuje športovú prípravu.

Komisia výstavby a majetku odporúča prenájom nebytových priestorov a hracej plochy za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

Navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu mesta Poprad, aby v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, že prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 56,00 m² a hracej plochy o výmere 1551,56 m², nachádzajúcich sa v budove Viacúčelovej haly Aréna, súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade, na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad chce nebytové priestory a hraciu plochu v budove súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade využívať za účelom zabezpečenia tréningového procesu študentov, športovcov popradských klubov a svojou činnosťou v oblasti vzdelávania a športu je významným prínosom pre rozvoj mesta Poprad

a aby schválilo prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 56,00 m² a hracej plochy o výmere 1551,56 m², nachádzajúcich sa v budove Viacúčelovej haly Aréna, súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade, na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

Zámer prenajať nebytové priestory a hraciu plochu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je od 01. 06. 2020 do 17. 06. 2020 zverejnený na úradnej tabuli mesta Poprad a na internetovej stránke mesta Poprad.

2. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad

r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 56,00 m² a hracej plochy o výmere 1551,56 m², nachádzajúcich sa v budove Viacúčelovej haly Aréna, súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade, na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad chce nebytové priestory a hraciu plochu v budove súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade využívať za účelom zabezpečenia tréningového procesu študentov, športovcov popradských klubov a svojou činnosťou v oblasti vzdelávania a športu je významným prínosom pre rozvoj mesta Poprad,

s c h v a ľ u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

prenájom nebytových priestorov (šatní s príslušenstvom) o výmere 56,00 m² a hracej plochy o výmere 1551,56 m², nachádzajúcich sa v budove Viacúčelovej haly Aréna, súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade, na dobu určitú od 01. 09. 2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájomné vo výške 1,00 €/dobu nájmu/prenajaté priestory podľa platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

3. Príloha č. 1 – Žiadosť



Gymnázium
Kukučínova 4239/1
058 39 Poprad

03

Mesto Poprad Mestský úrad Poprad	
05.05.2020	
Číslo zápisnice: 5165	Prílohy:
Číslo spisu:	Vybavuje:

Mesto Poprad
Ing. Oľga Netočná
prednostka úradu
Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3
058 01 Poprad

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
GPUJK-PP-2020/047

Vybavuje/linka
PaedDr. Vladimír Lajčák, PhD.
052/426 44 22

Poprad
05.05.2020

Vec
Žiadosť o prenájom nebytových priestorov
- zaslanie

Gymnázium, Kukučínova 4239/1, Poprad si Vás dovoľuje požiadať o prenájom nebytových priestorov v objekte **Aréna Poprad, Uherova 4680/2 v Poprade** (hraciu plochu, šatňu, WC) ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) Zákona 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na obdobie od **1. 9. 2020** do **30. 6. 2021** v dňoch utorok - štvrtok, v čase od 7.30 do 9.30 hod. a zároveň žiada o zníženie nájmu na 1 € za celú plochu a rok, počas trvania nájmu v zmysle platných Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenia minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov. Technické aspekty prenájmu boli prejednané s Ing. Gromovským, riaditeľom strediska Aréna Poprad. Koordinácia je dohodnutá so športovým klubom BAM Poprad, v súčinnosti s ktorým škola organizuje športovú prípravu.

Účelom prenajatia je zabezpečenie tréningov Gymnázia – šport, Kukučínova 4239/1, Poprad. Škola zabezpečuje tréningový proces študentov – športovcov popradských klubov. Špecializovanú športovú prípravu nedokáže gymnázium pokryť kapacitou svojich priestorov, v Aréne by tento segment tréningového procesu mohli absolvovať basketbalisti, basketbalistky, volejbalisti a volejbalistky. V školskom roku 2020/2021 by to malo byť cca 25 študentov – športovcov.

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme a rovnako ďakujeme za doterajšiu výbornú spoluprácu s Mestským úradom Poprad, vedením a personálom Arény Poprad.

S pozdravom

Gymnázium
Kukučínova 4239/1
058 39 POPRAD
-01-

PaedDr. Vladimír Lajčák, PhD.
riaditeľ gymnázia

Na vedomie: Ing. Anton Danko

Tel. číslo
052/426 44 21

IČO
00 161 098

E-mail
skola@stary-gympel.sk

Internet
www.stary-gympel.sk

– Zverejnenie zámeru



Mesto Poprad

Záznam č. 53533/4943/2020/OSBaNP/Ba

Zverejnenie zámeru prenajať nebytové priestory v majetku mesta Poprad z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mesto Poprad v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory v majetku mesta Poprad z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Nebytové priestory (šatne s príslušenstvom) o výmere 56,00 m² a hracej plochy o výmere 1551,56 m² nachádzajúce sa v budove Viacúčelovej haly Aréna súp. č. 4680 na Uherovej ulici v Poprade na dobu určitú od 01.09.2020 do 30. 06. 2021 (v dňoch utorok a štvrtok od 7,30 do 9,30 hod.) za nájomné vo výške 1,00 € /dobu nájmu/prenajaté priestory pre Gymnázium Kukučínova 4239/1, 058 39 Poprad.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je odôvodnený tým, že Gymnázium Kukučínova 4239/1 v Poprade bude nebytové priestory a hraciu plochu v budove Viacúčelová hala Aréna Poprad využívať pre zabezpečenie tréningového procesu študentov, športovcov popradských klubov a svojou činnosťou v oblasti vzdelávania a športu je významným prínosom pre rozvoj mesta Poprad.

Navrhovaná výška nájomného je v zmysle platných Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Poprad stanovená ako nájomné za nebytové priestory pre subjekty zaoberajúce sa športom, ktorých činnosť je zameraná v prospech mesta a občanov, v Zóne C.

O prenájme týchto nebytových priestorov bude Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad rokovať na svojom zasadnutí dňa 17.06.2020

Zverejnené: od 01.06.2020 do 17.06.2020



Ing. Anton Danko
primátor mesta