

# ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

## č. OSM VB č. 15/2020

uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

**Povinný z vecného bremena:** Ing. Marta Nikerlová, rodená \*

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len povinný z vecného bremena)

a

**Oprávnený z vecného bremena:** Mesto Poprad

Štatutárny zástupca:

Ing. Anton Danko, primátor mesta

Sídlo:

Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

IČO:

00326470

DIČ:

2021031144

IČ DPH:

Mesto Poprad nie je platcom DPH,

SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná

pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z.

o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN:

SK75 0200 0000 0000 2452 4562

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

### zmluvu o zriadení vecného bremena

#### Článok I

1. Povinná z vecného bremena je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v katastrálnom území Matejovce, parc. č. KN-C 1066/164 o výmere 180 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Poprade, odbore katastrálnom na liste vlastníctva č. 1919 v celosti.
2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom stavby „Výstavba cyklistických komunikácií ČOV Matejovce – Poprad Západ“.
3. Na pozemku v katastrálnom území Matejovce parc. č. KN-C 1066/164 o výmere 180 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha sa vyznačuje vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia stavby „Výstavba cyklistických komunikácií ČOV Matejovce – Poprad Západ“, v prospech mesta Poprad.

#### Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy zriaduje povinná z vecného bremena

v prospech oprávneného z vecného bremena, ako výlučného vlastníka stavby „ Výstavba cyklistických komunikácií ČOV Matejovce – Poprad Západ “ na pozemku v katastrálnom území Matejovce, parc. č. KN-C 1066/164 o výmere 180 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, vecné bremeno in rem spočívajúce v práve umiestnenia stavby „Výstavba cyklistických komunikácií ČOV Matejovce – Poprad Západ“.

2. Oprávnený z vecného bremena vecné bremeno prijíma.
3. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu t. j. strpieť na pozemku v katastrálnom území Matejovce parc. č. KN-C 1066/164 o výmere 180 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha umiestnenie stavby „ Výstavba cyklistických komunikácií ČOV Matejovce – Poprad Západ “.
4. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

### Článok III

1. Zmluvné strany sa dohodli na odplatnom zriadení vecného bremena za jednorázovú náhradu vo výške 7 552,80 Eur slovom Sedemtisícpäťstopäťdesiatdva eur a osemdesiat centov pre Ing. Martu Nikerlovú.
2. Náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinnej z vecného bremena uhradená oprávneným z vecného bremena bezhotovostným prevodom najneskôr do 30-tich dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľnosti na adresu Mesta Poprad.

### Článok IV

1. Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Poprad Uznesením č. 298/2019 zo dňa 31. 10. 2019
2. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu v Poprade, katastrálneho odboru o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena do 30-tich dní odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, najskôr však po nadobudnutí jej účinnosti.
4. Poplatok za podanie návrhu sa zaväzuje uhradiť oprávnený z vecného bremena.

### Článok V

1. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### Článok VI

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a je účinná dňom nasledujúcim pod dni jej zverejnenia.

2. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pričom povinní z vecného bremena dostanú jeden rovnopis, oprávnený z vecného bremena tri rovnopisy a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad v Poprade, katastrálny odbor.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnemu poriadku, alebo vzťahom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Poprad 05.02.2021

Povinná z vecného bremena

*Marta Nikerlová*

Ing. Marta Nikerlová

Poprad 22.12.2020

Oprávnený z vecného bremena



*Anton Danko*

za Mesto Poprad  
Ing. Anton Danko  
primátor mesta

Dátum zverejnenia zmluvy      Dátum účinnosti zmluvy

22. 02. 2021

23. 02. 2021